

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) หรือแบบรูปรายการ
งานจ้างก่อสร้างหลังคาที่นั้งอัมจันทร์สนามกีฬา จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากปัจจุบันพื้นที่ใต้อาคารอัมจันทร์สนามกีฬา ถูกปรับพื้นที่เพื่อใช้เป็นพื้นที่สำหรับการเรียนการสอน ของภาควิชาพลศึกษา คณะครุศาสตร์ มีน้ำรั่วซึมจากด้านบนอัมจันทร์ที่เกิดการแตกร้าวที่โครงสร้าง เข้าบริเวณห้องเรียนสำหรับการเรียนการสอนส่งผลต่อความเสียหายแก่อุปกรณ์การเรียนและงานระบบภายในห้องจนส่งเกิดไฟฟ้าลัดวงจร

ส่งผลให้ปัจจุบันไม่สามารถใช้งานห้องเรียนได้ มีผลกระทบต่อการเรียนการสอนเป็นอย่างมาก จึงจำเป็นต้องมีการจัดทำหลังคาเพิ่มเติม เพื่อให้เกิดใช้งานอาคารได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ และให้มีความพร้อมเพื่อรองรับการเรียนการสอนสำหรับนักศึกษา และให้บริการแก่บุคลากรและประชาชนทั่วไปที่เข้าใช้บริการสนามกีฬา มหาวิทยาลัยจึงมีความจำเป็นที่จะต้องจัดจ้างงานจ้างก่อสร้างหลังคาที่นั้งอัมจันทร์สนามกีฬา เป็นจำนวนเงิน ๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเป็นสิ่งสนับสนุนสำหรับการเรียนการสอนและการฝึกปฏิบัติทางด้านพลศึกษาได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อใช้เป็นที่ให้บริการบริการทางด้านส่งเสริมสุขภาพสำหรับนักศึกษา บุคลากร และประชาชนที่สามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้จ้างงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้จ้างงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้จ้างงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น



๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมี เงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง บัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบ ธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขา รับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐บาท (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณีเชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันนั้น และเป็นสัญญา ที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มี การส่งมอบงาน และตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาสัญญาจ้างมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ เพื่อให้ประกอบการพิจารณาว่า ผู้ยื่นข้อเสนอมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

- ๔.๑ แบบรูปรายการและรายการประกอบแบบก่อสร้าง รวมสารบัญแบบและปก จำนวน ๔๓ แผ่น
- ๔.๒ เอกสารใบแจ้งปริมาณงาน และราคา (BOQ.) จำนวน ๑๓ แผ่น
- ๔.๓ สถานที่ก่อสร้าง สนามกีฬาศักดิ์เดชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
- ๔.๔ เอกสารแบ่งงวดงานงวดเงิน ๔ แผ่น

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

สถานที่ก่อสร้างสนามกีฬาศักดิ์เดชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี ตำบลท่าช้าง อำเภอเมือง จันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ “โดยใช้เกณฑ์ราคาในการคัดเลือก ผู้ที่มีคุณสมบัติตรงตามที่กำหนด และเสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก”

๗. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณสำหรับโครงการงานจ้างก่อสร้างหลังคาที่นังอ้อมจันทร์สนามกีฬา ที่ได้รับจัดสรรทั้งโครงการเป็นเงินประมาณแผ่นดินประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

งวดงานและการจ่ายเงินโครงการงานจ้างก่อสร้างหลังคาที่นังอ้อมจันทร์สนามกีฬา จำนวน ๕ งวดงาน

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๑.๑ งานเตรียมการ สถานที่ก่อสร้างภายในตัวอาคารและบริเวณโดยรอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๒ งานรั้วชั่วคราวพร้อมประตู รอบสถานที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๓ งานติดตั้งป้ายโครงการและป้ายความปลอดภัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๔ งานเตรียมพื้นที่ประกอบวัสดุ , จัดสร้างสำนักงานชั่วคราว , โรงจัดเก็บวัสดุ , ผู้ควบคุมงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๕ จัดส่งแผนงานหลัก Master Schedule,S-curve,แผนการใช้บุคลากร/แรงงาน , แผนการจัดซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน , แผนงานการใช้เครื่องมือ – เครื่องจักรและแผนการเตรียมแบบก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๑.๖ จัดส่งเอกสารขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์และครุภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างและได้รับการอนุมัติทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๗ จัดส่งเอกสารขออนุมัติแบบ Shop Drawing งานโครงสร้าง,งานสถาปัตยกรรม ,งานระบบไฟฟ้าและงานระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๘ งานรื้อถอนโครงสร้างพื้นและวางระบายน้ำของเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๙ งานรื้อถอนโครงหลังคาและวัสดุผนังหลังคาของเดิมบริเวณทางเดินรอบพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๐ งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๑ งานรื้อถอนทางเท้าเดิมบริเวณฝั่งหน้าห้องพิตเนส ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๒ งานตัดต้นไม้บริเวณที่ต้องดำเนินงานที่นั้งชั้นแบบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๓ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

๑.๑๔ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

๒.๑ งานเสาเข็มพร้อมงานทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๒ งานฐานรากพร้อมงานเสาตอม่อ , คานคอดิน , ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๓ งานผลิตโครงหลังคาพร้อมสีทับหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๕๐

๒.๔ งานวางระบายน้ำสุขาภิบาลพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๕ งานรื้อถอนวัสดุตกแต่งผิวพื้นอัฒจันทร์ของเดิมพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๕ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

๒.๖ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๑๐๕ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

๓.๑ งานพื้นคอนกรีตวางบนดินและครีบกั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๒ งานติดตั้งเสาโครงสร้างรับโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๓ งานผลิตโครงหลังคาพร้อมสีทับหน้ารวมติดตั้งทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๔ งานติดตั้งโครงเหล็กกันหย่อนตาข่ายกันกรวมสีทับหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๕ งานระบบระบายน้ำบริเวณสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๖ งานทางเท้าบริเวณฝั่งหน้าห้องพิตเนส แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๓.๗ งานปรับระดับเสาไฟทางเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓.๘ งานเทพื้นคอนกรีตบริเวณสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓.๙ งานซ่อมพื้นผิวเดิมอัฒจันทร์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๓.๑๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
๓.๑๑ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๑๖๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

๔.๑ งานติดตั้งหลังคาและอุปกรณ์ประกอบหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔.๒ งานติดตั้งตาข่ายกันนกทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔.๓ งานทางเท้าบริเวณฝั่งหน้าห้องฟิตเนส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔.๔ งานทางเท้าบริเวณด้านข้างสนามเด็กเล่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๔.๕ งานผนังเกร็ดระบายอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๔.๖ งานเดินท่อไฟฟ้าและงานร้อยสายทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔.๗ งานซ่อมพื้นผิวเดิมอัฒจันทร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๔.๘ งานปูระเบียงพื้นทางเดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๔.๙ งานติดตั้งระบบ SOLAR ROOF TOP SYSTEM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๓๐
๔.๑๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
๔.๑๑ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๒๒๕ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

๕.๑ งานทางเท้าบริเวณด้านข้างสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๒ งานผนังเกร็ดระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๓ งานติดตั้งประตุม้วนทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๔ งานปูระเบียงพื้นทางเดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
๕.๕ งานทาสีขอบฟุตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๖ งานติดตั้งพื้นยาง EDPM สนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๗ งาน Panel Board และ ดวงโคมระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๘ งานที่นั่งชั้นบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๙ งานปลุกหญ้าขนาดเล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๕.๑๐ งานติดตั้งระบบ SOLAR ROOF TOP SYSTEM ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๑๑ งานติดตั้งฝาตะแกรงสำหรับรางระบายน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๑๒ ดำเนินการงานสถาปัตยกรรมตามแบบรูปรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๑๓ ดำเนินการงานระบบไฟฟ้าตามรูปแบบรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๑๔ ดำเนินการงานอื่นๆตามรูปแบบรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕.๑๕ งานทดสอบระบบและอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า , ระบบปรับอากาศและระบบอื่นที่เกี่ยวข้อง (ให้Test Run ระบบทิ้งไว้ ๒๔ ชั่วโมง เว้นแต่คณะกรรมการจะระบุเป็นอย่างอื่น) พร้อมอบรมการใช้งานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๖ งานเก็บความเรียบร้อยและความสะอาดก่อนส่งมอบพื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๗ จัดส่ง As-Built Drawing ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่าขนาด A๑ ฉบับสมบูรณ์จำนวน ๓ ชุด และ CD หรือ Thumb drive จำนวน ๓ แผ่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๘ จัดส่งเอกสารรายการวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการและเอกสารการรับประกันต่างๆ จากบริษัทผู้ผลิตผลิตภัณฑ์นั้นๆ และเอกสารอื่นตามสัญญาระบุ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๙ ดำเนินแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๒๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

๕.๒๑ จัดทำรายงานความก้าวหน้า Master Schedule ,S-Curve ,Daily Request ,Monthly Report, Weekly Report , Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานDefect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการรวมถึงทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

กำหนดเวลา ๒๗๐ วัน

การส่งมอบเอกสารงานก่อสร้างในงวดสุดท้าย ประกอบด้วยเอกสารอย่างน้อยดังต่อไปนี้

๑. แบบรายละเอียดการก่อสร้าง (AS-BUILT DRAWINGS) ของทุกระบบ พิมพ์ขาว (HARD COPY) ขนาดไม่ต่ำกว่า A๑ จำนวน ๓ ชุด
๒. จัดส่งเอกสารรายการวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการและเอกสารการรับประกันต่างๆ จากบริษัทผู้ผลิตผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ จำนวน ๓ ชุด
๓. CD หรือ Thumb drive บันทึกข้อมูลบันทึกไฟล์ดิจิทัล (SOFT FILE) แบบรูปที่เขียนด้วย Auto CAD (.dwg) , pdf, jpg และไฟล์เอกสารอื่นในรูปแบบของ Excel หรือ pdf. ตามรายการข้างต้น จำนวน ๓ ชุด

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างก่อสร้าง

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๑. การจ้างช่วง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาฯ ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้วการที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ยื่นข้อเสนอหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญาฯ และผู้ยื่นข้อเสนอจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอราคาไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการเสนอราคาต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญาฯ ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัณฑิตระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- (๑) ช่างก่อสร้าง
- (๒) ช่างปูน
- (๓) ช่างเชื่อม
- (๔) ช่างสี
- (๕.) ช่างไฟฟ้า

๑๓. การส่งเสริมวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

๑๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๑๓.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

ยูเนสโก เชิดชูเกียรติสมเด็จพระนางเจ้ารำไพพรรณี เป็นบุคคลสำคัญของโลก พ.ศ. ๒๕๖๙-๒๕๗๐



“UNESCO honors Queen Rambhai Barni as a global leader A.D. 2026-2027.”

๑๔. แนวทางการประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญา

ตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการเร่งรัดการปฏิบัติงานตามสัญญาและการกำหนดคุณสมบัติของผู้มีสิทธิยื่นข้อเสนอ กรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเป็นเหตุอันเชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา เพื่อดำเนินการบอกเลิกสัญญาตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๑๐๓

๑๔.๑ เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้วคู่สัญญามีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ ๒๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๑๔.๒ เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว ปรากฏกรณีดังต่อไปนี้

๑๔.๒.๑ คู่สัญญามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของแผนงานประจำเดือน

๑๔.๒.๒ ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้า

เป็นความผิดของคู่สัญญา

๑๔.๓ เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๓ ใน ๔ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญามีผลงานไม่ถึงร้อยละ ๖๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๑๔.๔ เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา ผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ ๘๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง

๑๔.๕ เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา หากสัญญาหรือข้อตกลงมีจำนวนค่าปรับจะเกินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ให้ดำเนินการตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๘๓ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง การข้อมความเข้าใจ การบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๘๓

๑๕. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ในกรณีที่รายการในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ปร.๔) มีจำนวนคลาดเคลื่อน หรือไม่มีรายการและราคาในแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ปร.๔) ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกต้งค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างได้ทั้งนั้น

๑๖. การจัดทำแผนการทำงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา (หลังจากได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง)

๑๗. คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตงานของงานจ้างก่อสร้างและกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้าง
หลังคาที่นั้งอ้อมจันทร์สนามกีฬา


ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย กิจเกษมเจริญ)


ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสุพัฒน์ กิตติวงศ์รักษา)


ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายทวีทรัพย์ ดีเสื่อ)


ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิวัฒน์ ผลเต็ม)


ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวปราณี ปลื้มสำราญ)