

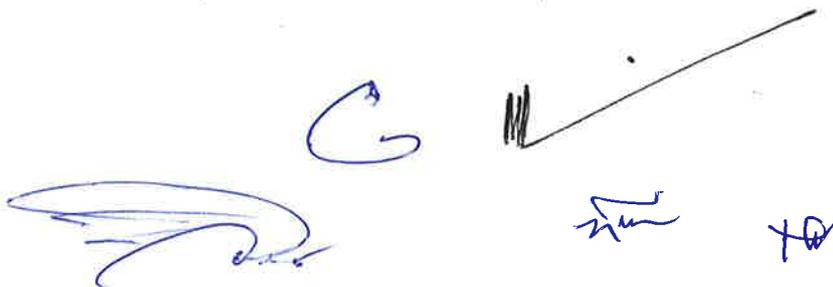
งวดงานงวดเงินงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างหลังคาที่นั้งอัมจันทร์สนามกีฬา

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๕ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๑.๑ งานเตรียมการ สถานที่ก่อสร้างภายในตัวอาคารและบริเวณโดยรอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๒ งานรั้วชั่วคราวพร้อมประตู รอบสถานที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๓ งานติดตั้งป้ายโครงการและป้ายความปลอดภัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๔ งานเตรียมพื้นที่ประกอบวัสดุ , จัดสร้างสำนักงานชั่วคราว , โรงจัดเก็บวัสดุ , ผู้ควบคุมงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๕ จัดส่งแผนงานหลัก Master Schedule, S-curve, แผนการใช้บุคลากร/แรงงาน , แผนการจัดซื้อวัสดุเข้าหน่วยงาน , แผนงานการใช้เครื่องมือ – เครื่องจักรและแผนการเตรียมแบบก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๖ จัดส่งเอกสารขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์และครุภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างและได้รับการอนุมัติ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๗ จัดส่งเอกสารขออนุมัติแบบ Shop Drawing งานโครงสร้าง, งานสถาปัตยกรรม , งานระบบไฟฟ้าและงานระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๘ งานรื้อถอนโครงสร้างพื้นและวางระบายน้ำของเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๙ งานรื้อถอนโครงหลังคาและวัสดุของเดิมบริเวณทางเดินรอบพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๐ งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๑ งานรื้อถอนทางเท้าเดิมบริเวณฝั่งหน้าห้องฟิตเนส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๒ งานตัดต้นไม้บริเวณที่ต้องดำเนินงานที่นั้งชั้นแบบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๓ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
- ๑.๑๔ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report , Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๔๕ วัน



งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

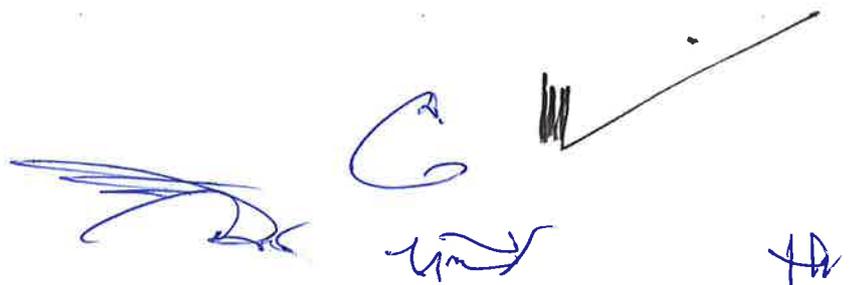
- ๒.๑ งานเสาเข็มพร้อมงานทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๒ งานฐานรากพร้อมงานเสาตอม่อ , คานคอดิน , ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๓ งานผลิตโครงหลังคาพร้อมสีทับหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๕๐
- ๒.๔ งานวางระบายน้ำสุขาภิบาลพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๕ งานรื้อถอนวัสดุตกแต่งผิวพื้นอัฒจันทร์ของเดิมพื้นที่ ZONE ๑ และ ZONE ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๕ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
- ๒.๖ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๑๐๕ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๓.๑ งานพื้นคอนกรีตวางบนดินและครีบกั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๒ งานติดตั้งเสาโครงสร้างรับโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๓ งานผลิตโครงหลังคาพร้อมสีทับหน้ารวมติดตั้งทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๔ งานติดตั้งโครงเหล็กกันหย่อนตาข่ายกันกรวมสีทับหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๕ งานระบบระบายน้ำบริเวณสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๖ งานทางเท้าบริเวณฝั่งหน้าห้องฟิตเนส แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๓.๗ งานปรับระดับเสาไฟทางเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๘ งานเทพื้นคอนกรีตบริเวณสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๙ งานซ่อมพื้นผิวเดิมอัฒจันทร์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๓.๑๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
- ๓.๑๑ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๑๖๕ วัน



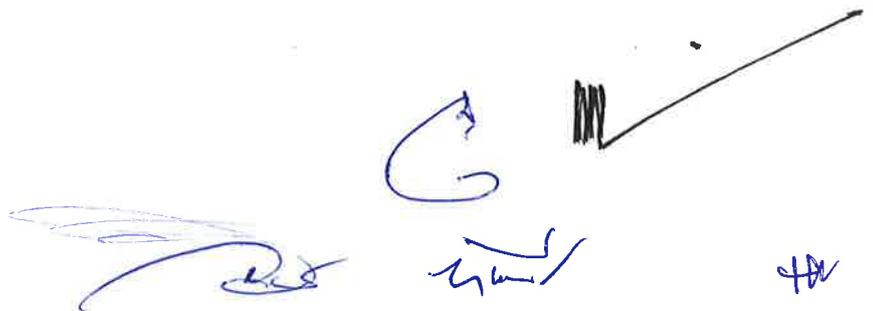
งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๔.๑ งานติดตั้งหลังคาและอุปกรณ์ประกอบหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๒ งานติดตั้งตาข่ายกันนกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๓ งานทางเท้าบริเวณฝั่งหน้าห้องฟิตเนส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๔ งานทางเท้าบริเวณด้านข้างสนามเด็กเล่น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๔.๕ งานผนังเกร็ดระบายอากาศ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๔.๖ งานเดินท่อไฟฟ้าและงานร้อยสายทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๗ งานซ่อมพื้นผิวเดิมอัฒจันทร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๘ งานปูระเบียงพื้นทางเดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๔.๙ งานติดตั้งระบบ SOLAR ROOF TOP SYSTEM แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๓๐
- ๔.๑๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ
- ๔.๑๑ จัดส่งรายงานความก้าวหน้าของ Master Schedule, Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตาม Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลา ๒๒๕ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๕.๑ งานทางเท้าบริเวณด้านข้างสนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๒ งานผนังเกร็ดระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๓ งานติดตั้งประตูม้วนทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๔ งานปูกระเบื้องพื้นทางเดิน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๕.๕ งานทาสีขอบฟุตบาท ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๖ งานติดตั้งพื้นยาง EDPM สนามเด็กเล่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๗ งาน Panel Board และ ดวงโคมระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๘ งานที่นั่งชั้นบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๙ งานปลุกหญ้าขนาดเล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๑๐ งานติดตั้งระบบ SOLAR ROOF TOP SYSTEM ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๑๑ งานติดตั้งฝาดะแกรงสำหรับรางระบายน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๑๒ ดำเนินการงานสถาปัตยกรรมตามแบบรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๑๓ ดำเนินการงานระบบไฟฟ้าตามรูปแบบรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๑๔ ดำเนินการงานอื่นๆตามรูปแบบรายการที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ



๕.๑๕ งานทดสอบระบบและอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า , ระบบปรับอากาศและระบบอื่นที่เกี่ยวข้อง (ให้Test Run ระบบทิ้งไว้ ๒๔ ชั่วโมง เว้นแต่คณะกรรมการจะระบุเป็นอย่างอื่น) พร้อมมอบการใช้งานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๖ งานเก็บความเรียบร้อยและความสะอาดก่อนส่งมอบพื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๗ จัดส่ง As-Built Drawing ขนาดกระดาษไม่น้อยกว่าขนาด A๑ ฉบับสมบูรณ์จำนวน ๓ ชุด และ CD หรือ Thumb drive จำนวน ๓ แผ่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๘ จัดส่งเอกสารรายการวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการและเอกสารการรับประกันต่างๆ จากบริษัทผู้ผลิตผลิตภัณฑ์นั้นๆ และเอกสารอื่นตามสัญญาระบุ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๑๙ ดำเนินแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๒๐ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

๕.๒๑ จัดทำรายงานความก้าวหน้า Master Schedule ,S-Curve ,Daily Request ,Monthly Report, Weekly Report , Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานDefect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไขทั้งหมดแล้วเสร็จ

นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการรวมถึงทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

กำหนดเวลา ๒๗๐ วัน

