

งวดงานงวดเงินงานก่อสร้าง
งานจ้างปรับปรุงหอประชุมสวัสดิวัฒน์

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๕ งวด ระยะเวลา ๑๘๐ วัน

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๑.๑ งานรื้อถอนแผ่นหลังคา และไม้โครงหลังคาเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๒ งานรื้อถอนไม้พื้น ไม้ตง เวทีเดิม และบันไดเวทีเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๓ งานรื้อถอนผนังเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๔ งานรื้อถอนฝ้าเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๕ งานรื้อถอนโคมไฟเดิม พร้อมสายไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๖ งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๗ งานรื้อถอนฝ้ามาวม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๘ งานป้องกันความเสียหายระหว่างรื้อถอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๙ งานซ่อมแซมโครงหลังคาเหล็กเดิม และโครงหลังคาใหม่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๐ งานทาสีเหล็กโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๑ เตรียมวัสดุหลังคา ณ สถานที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๑๒ จัดส่งรายการขออนุมัติวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ต่างๆ และได้รับการอนุมัติ แล้วเสร็จไม่

น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

- ๑.๑๓ จัดส่งรายการขออนุมัติ shop drawing แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ๑.๑๔ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๕ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๒.๑ งานมุงหลังคา พร้อมแฟลชซิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๒ งานติดตั้งเชิงชาย พร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๓ จัดส่งรายการขออนุมัติวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ต่างๆ และได้รับการอนุมัติ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๔ จัดส่งรายการขออนุมัติ shop drawing ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๕ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๖ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๗๕ วัน



งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๓.๑ งานโครงสร้างเหล็กพื้นเวที และโครงสร้างบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๒ งานติดตั้งพื้นสเมิร์ทบอร์ดเวทีและบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๓ งานเดินท่อร้อยสายไฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๔ งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๕ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๖ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๑๒๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๔.๑ งานผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๒ งานฝ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๓ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๔ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๑๕๐ วัน

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- ๕.๑ งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๒ งานปูพรมพื้นเวที และบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๓ งานติดตั้งจุ่มบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๔ งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๕ งานติดตั้งลิ้นเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ระบายอากาศบนฝ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๖ งานติดตั้งลิ้นผ้าม่าน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๗ จัดส่งแบบ As-built drawing ขนาดไม่ต่ำกว่า A๓ จำนวน ๓ ชุด พร้อม Soft file ในรูปแบบ Flash drive จำนวน ๓ ชุด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๘ จัดส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าหรืออื่นๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ



๕.๙ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report, Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวดขนาด A๔ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงาน Defect List ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูป รายการและสัญญาทุกประการ รวมถึงทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยทั้งหมด

กำหนดเวลา ๑๘๐ วัน






