

งวดงานงวดเงิน

โครงการงานจ้างทาสีอาคารเรียน อาคารปฏิบัติการคณะวิทยาการจัดการ (อาคาร ๓๗)

ก่อนเข้าดำเนินการตามสัญญาในแต่ละงวดให้ผู้รับจ้างทำการสำรวจพื้นที่และจัดส่งแผนการดำเนินการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ วันทำการ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุอนุมัติเป็นรายลักษณะอักษร เพื่อความสะดวกเรียบร้อยในการประสานงานกับเจ้าของอาคารนั้นๆ ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมพื้นที่ บ้ายเดือนขณะปฏิบัติงานต่างๆ ให้ชัดเจน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๓ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๑.๑ งานจัดส่งแผนการดำเนินการในภาพรวมทั้งโครงการและได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๒ งานจัดส่งแคตตาล็อกสีหรือตัวอย่างสีที่ใช้ สีรองพื้นและผลิตภัณฑ์อื่นๆพร้อมรายการขออนุมัติวัสดุและอุปกรณ์ สำหรับใช้ในโครงการและได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๓ งานตัวอย่างทาสีจริง บนผิวพื้นประเภทเดียวกัน ขนาด ๒.๐๐x๒.๐๐ เมตรและได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ (ใช้เครื่องวัดความชื้น ผงัง พื้น คอนกรีต ก่อนทาสี)
- ๑.๔ จัดทำรายงานสรุปพื้นที่ทาสี พร้อมระบุรายละเอียดสีที่ใช้ของแต่ละพื้นผิว ทั้งหมดของโครงการพร้อมภาพประกอบ นำเสนอต่อผู้บริหารและได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินการในงวดงานที่เหลือต่อไป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๕ งานร้อยดวงโคม หน้ากากสวิตช์ หน้ากากเต้ารับไฟฟ้าเดิมและขนย้ายวัสดุ เตรียมพื้นที่
- ๑.๖ งานล้างทำความสะอาด ภายนอกอาคาร ซ่อมแซมพื้นผิวพร้อมทำระบบกันซึมหลังคาค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๗ งานลอกฟิล์มสีที่เสื่อมสภาพและซ่อมรอยแตกกร้าว ภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๘ งานตั้งนั่งร้านสำหรับงานทำความสะอาดและงานทาสี
- ๑.๙ จัดทำรายงาน Monthly Report , Weekly Report และ Daily Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อย กว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๒.๑ งานทาสีภายในเข็วราและตะไคร่น้ำ ผงังคอนกรีตที่มีรอยราดำและตะไคร่น้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ใช้เครื่องวัดความชื้น ผงัง พื้น คอนกรีต ก่อนทาสี)



๒.๒ งานทาสีรองพื้นปูนเก่า ทาสีกันสนิมและสีรองพื้นอื่น ตามแบบรูปและรายการระบุ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ใช้เครื่องวัดความชื้น ผึง พื้น คอนกรีต ก่อนทาสี)

๒.๓ งานทาสีผนัง ผ้าเพดาน งานเหล็ก งานไม้ งานไม้เทียมหรือระแนงภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้ว
เสร็จ (ใช้เครื่องวัดความชื้น ผึง พื้น คอนกรีต ก่อนทาสี)

๒.๔ งานติดตั้งดวงโคม หน้ากากสวิตช์ หน้ากากเต้ารับไฟฟ้าเดิมและขนย้ายวัสดุกลับเข้าที่เดิม
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๕ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด
ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อย กว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตามที่
กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๖๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อ
ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

๓.๑ ทาสีกันซึม หลังคา คสล. (ใช้เครื่องวัดความชื้น ผึง พื้น คอนกรีต ก่อนทาสี)

๓.๒ ติดผ้าตาข่ายเสริมแรง Fibor Mesh ที่บริเวณยกขอบและบริเวณพื้นลาดฟ้าทั้งหมด

๓.๓ จัดทำรายงาน Monthly Report ,Weekly Report จัดส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด
ขนาด A๔ จำนวนไม่น้อย กว่า ๑๐ รูป เป็นจำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งแก้ไขงานตามที่
กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

กำหนดเวลา ๙๐ วัน

นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูป
รายการและสัญญาทุกประการรวมถึงทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

